

春日部市中央3丁目第6期 建築条件なし売地

春日部市 中央3丁目第6期

販売価格

2,650 万円

《物件概要》

- ◆所在地／春日部市中央3丁目4番15
春日部市中央3丁目4番13 121m² 持分4分の1
- ◆住居表示／春日部市中央3丁目4-15
- ◆交通／東武アーバンパークライン「八木崎駅」徒歩10分
- ◆土地面積／公簿 101.11m²(30.58坪) 実測 101.65m²(30.74坪)
- ◆土地権利／所有権 ◆地目／宅地
- ◆都市計画／市街化区域
- ◆用途地域／第1種住居地域
- ◆建ぺい率／60% ◆容積率／200%
- ◆設備／電気・公営水道・公共下水・個別プロパン
- ◆建築基準法 22条指定区域
- ◆現況／上物あり 更地渡し ◆引渡し／2026年1月下旬

※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

現地案内図



学区：八木崎小学校・春日部中学校

東武スカイツリーライン
「春日部駅」徒歩 14 分

東武アーバンパークライン
「八木崎駅」徒歩 8 分



10.81

敷地面積

101.65m²
(30.74坪)

建築条件付き売地ではございません
お好きなハウスメーカーで建築いただけます

9.38

10.82

私道4.1m

9.39

2路線2駅利用可能

八木崎小学校まで徒歩4分
スーパー・ドラッグストア近く
子育て世代にうれしい住環境