

春日部市南4丁目第6期 建築条件付き売地

春日部市 南4丁目第6期

販売価格

1,800 万円

《物件概要》

- ◆所在地／春日部市南4丁目3091番2
春日部市南4丁目9090番19 他道路持分4筆あり
- ◆住居表示／春日部市南4丁目8-18
- ◆交通／東武スカイツリーライン「一ノ割駅」徒歩10分
- ◆土地面積／公簿 97.44㎡(29.47坪) 実測 97.94㎡(29.62坪)
- ◆土地権利／所有権 ◆地目／宅地
- ◆都市計画／市街化区域
- ◆用途地域／第1種中高層住居専用地域
- ◆建ぺい率／60% ◆容積率／200%
- ◆設備／電気・公営水道・本下水
- ◆現況／更地 ◆引渡し／2025年12月中旬

※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

現地案内図

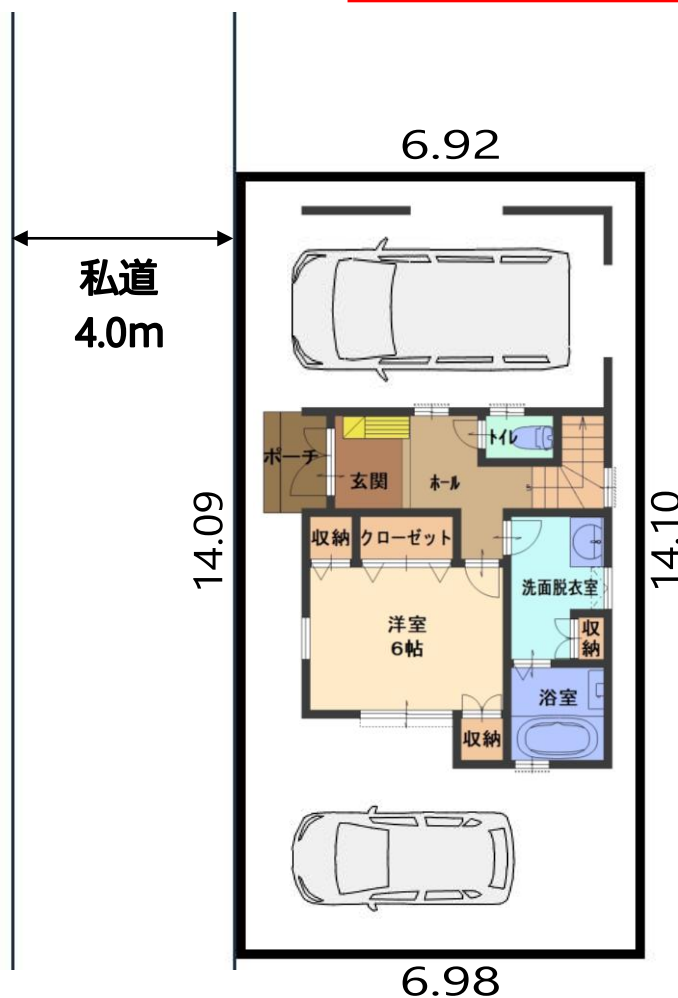


学区：上沖小学校・大沼中学校

東武スカイツリーライン
「一ノ割駅」徒歩 7 分



建築条件付き売地



建物面積：133.32㎡ (40.32坪)

※ビルトイン車庫19.04㎡含む

建物参考プラン：1,780万円 (税込)



道路持分

春日部市南4丁目3090番9 72㎡

春日部市南4丁目3090番10 72㎡

各持分8分の1

春日部市南4丁目3090番22 13.52㎡

春日部市南4丁目3090番23 13.52㎡

各持分4分の1

